

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

Префектура Южного административного округа

города Москвы

АКТ

**О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И
СТРОИТЕЛЬСТВА**

1. Место размещения объекта строительства: **жилая застройка**

1.1. Административный округ: Южный

1.2. Район: Бирюлево Восточное

1.3. Адрес: район Загорье, мкр. 6Г, ул. Загорьевская, вл. 25.

Объект строительства:

2.1. Наименование объекта: православный храм

2.2. Функциональное назначение: культовый объект

2.3. Вид: капитальный

2.4. Категория: **III**

2.5. Другие виды использования: отсутствуют

2.6. Вид работ: новое строительство

3. Застройщик (заказчик): Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви

4. Допустимые технико-экономические показатели объекта строительства:

4.1. Максимальная общая площадь объекта (суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен) (кв.м.): нет данных

4.2. Общая площадь объекта: нет данных

4.3. Этажность (количество уровней): нет данных

4.4. Верхняя отметка (м): нет данных

5. Земельный участок:

5.1. Площадь (га): 0,24

5.2. Ограничения в использовании и обременения (сервитуты): нет

5.2.1. Разрешенное использование – участки размещения культурно-просветительных объектов и объектов культовых и религиозных организаций.

6. Основания для разработки:

6.1. Правовые акты Правительства Москвы: Распоряжение Правительства Москвы от 20 октября 2010 г. № 2367-РП «Об обеспечении мероприятий по выбору земельных участков для проектирования и строительства православных храмовых комплексов на территории города Москвы».

6.2. Градостроительная документация по территории: проект планировки территории, утвержденный постановлением Правительства Москвы от 03.12.2013 № 794-ПП «Об утверждении проекта планировки части территории объекта природного комплекса Южного административного округа города Москвы № 192 «Фруктовый сад» по адресу: район Загорье, мкр. 6Г, ул. Загорьевская, вл. 25»

6.3. Документы государственного земельного кадастра и землеустройства.

6.4. Прочие документы: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 22.10.2013 № 9933 «Об утверждении схемы расположения земельного участка по адресу: г. Москва, район Загорье, мкр. 6Г, ул. Загорьевская, вл. 25 на кадастровой карте территории».

Акт действителен в течение 3 (трех) лет со дня вступления в силу распоряжения Департамента городского имущества города Москвы об утверждении акта (о предварительном согласовании места размещения объекта строительства)

Префект Южного административного округа г.Москвы

А.В. Чельшев

(подпись)

Приложение к Акту о выборе земельного участка для строительства православного храма по адресу: г. Москва, район Загорье, мкр. 6Г, ул. Загорьевская, вл. 25: схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории

М.П. «_____» _____ 20__ года

ПРОЕКТ

**Об утверждении Акта о выборе
земельного участка по адресу:
район Загорье, мкр. 6Г, ул.
Загорьевская, вл. 25 для
проектирования и строительства
православного храма**

В соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 20.10.2010 № 2367-РП «Об обеспечении мероприятий по выбору земельных участков для проектирования и строительства православных храмовых комплексов на территории города Москвы»:

1. Утвердить Акт о выборе земельного участка для проектирования и строительства православного храма по адресу: район Загорье, мкр. 6Г, ул. Загорьевская, вл. 25 (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя префекта **Финаеву Л.Н.**

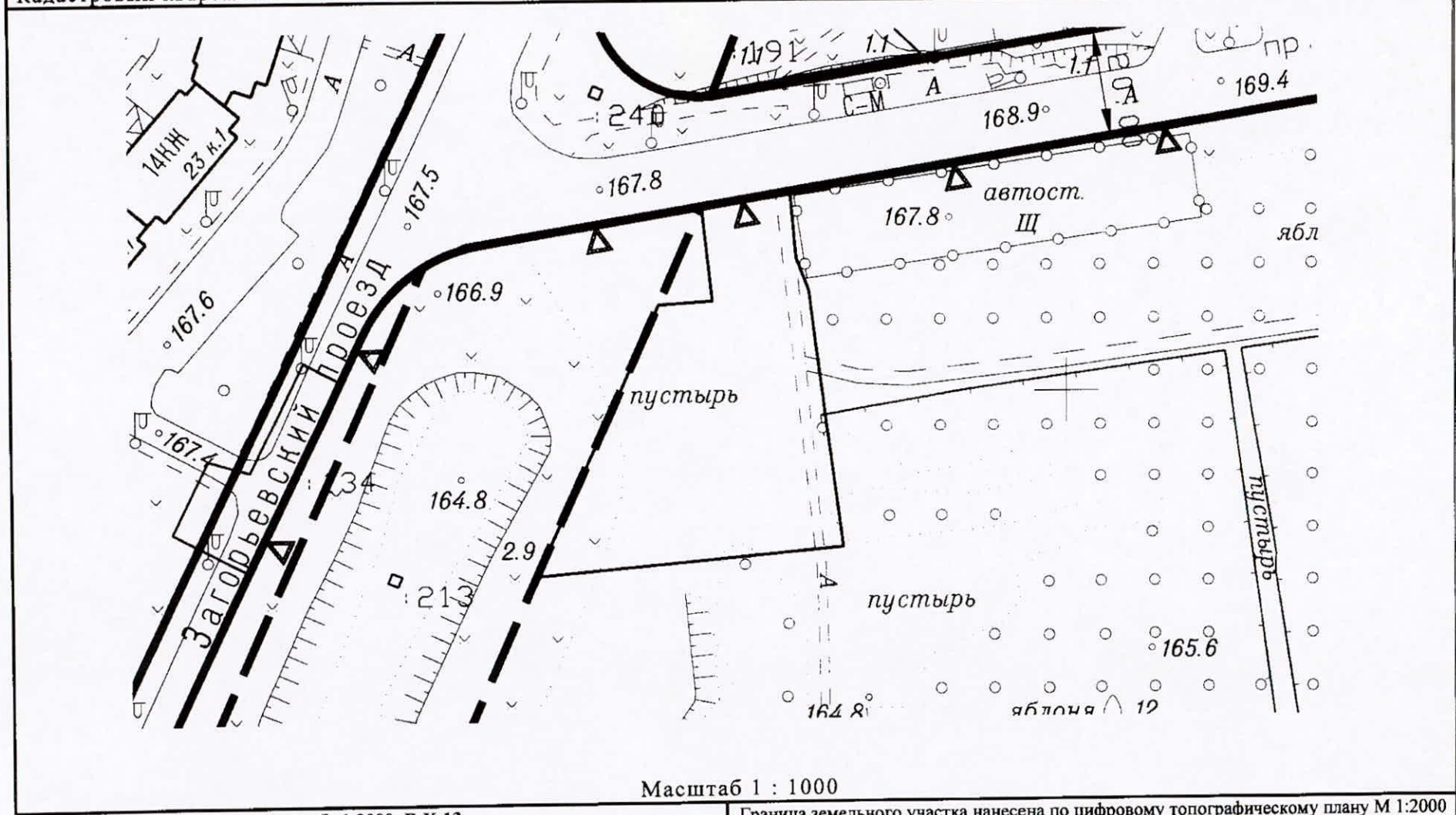
Префект

А.В. Чельшев

Схема расположения земельного участка по адресу: г.Москва, район Загорье, мкр.6Г, ул.Загорьевская, вл.25 на кадастровой карте территории

Кадастровый квартал № 77:05:0010009

Учетный номер ДГИ 05/01/01040



Номенклатура листов плана масштаба 1:2000: В-Х-13

Граница земельного участка нанесена по цифровому топографическому плану М 1:2000

Заместитель начальника
Управления по формированию земельных участков

(подпись)

И.В.Воронков