



П Р А В И Т Е Л Ъ С Т В О М О С К В Ы
ПРЕФЕКТУРА ЮЖНОГО
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

№ _____

Об утверждении Акта о выборе
земельного участка для
строительства гаража-стоянки по
адресу: Сумской проезд, вл. 31,
корп. 1

Руководствуясь постановлением Правительства Москвы от 28.07.2009 № 685-ПП «О порядке строительства объектов гаражного назначения в городе Москве», решением Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 06.03.2013 (протокол № 8 п. 14):

1. Утвердить Акт о выборе земельного участка для строительства гаража-стоянки по адресу: **Сумской проезд, вл. 31, корп. 1** (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя префекта **Финаеву Л.Н.** и главу управы района Чертаново Северное **Илек Т.Д.**

Префект

А.В. Челышев

Приложение к распоряжению
префектуры ЮАО г. Москвы
от _____ № _____

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

Префектура Южного административного округа

города Москвы

АКТ

**О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
ОБЪЕКТА ГАРАЖНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

1. Место размещения объекта строительства:
 - 1.1. Административный округ: Южный
 - 1.2. Район: Чертаново Северное
 - 1.3. Адрес: Сумской проезд, вл. 31, корп.1.
2. Объект строительства:
 - 2.1. Наименование объекта: гараж-стоянка
 - 2.2. Функциональное назначение: объекты размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок
 - 2.3. Вид: капитальный
 - 2.4. Категория: III
 - 2.5. Другие виды использования: нет
 - 2.6. Вид работ: проектирование и строительство
3. Застройщик (заказчик): Потребительский авто стояночный кооператив «ГАРАЖ-ЧС»
4. Допустимые технико-экономические показатели объекта строительства:
 - 4.1. Максимальная общая площадь (суммарная площадь объекта в габаритах наружных стен (кв. м): 1635 (будет уточнена ГПЗУ)
 - 4.2. Плотность (тыс.кв.м/га): 20
 - 4.3. Этажность (количество уровней): не более 2 этажей
 - 4.4. Количество машиномест (м/м): не менее 50
5. Земельный участок:
 - 5.1. Площадь (га): 0,1
 - 5.2. Ограничения в использовании и обременения (сервитуты): нет



6. Основания для разработки:

6.1. Правовые акты Правительства Москвы: постановление Правительства Москвы от 28.07.2009 № 685-ПП «О порядке строительства объектов гаражного назначения в городе Москве».

6.2. Прочие документы: решение Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 06.03.2013 (протокол № 18 п.14), распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 25.08.2014 № 13281 «Об утверждении схемы расположения земельного участка по адресу: г. Москва, Сумской проезд, вл. 31, корп.1 на кадастровой карте территории».

Акт действителен в течение 3 (трех) лет со дня утверждения Департаментом городского имущества города Москвы схемы расположения земельного участка на кадастровом плане (кадастровой карте) территории.

Приложение. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане (кадастровой карте) территории.

Префект Южного административного округа города Москвы

(подпись)

А.В. Чельшев

М.П. «_____» _____ 2014 года

 2